



DEAN RAHAN

odvjetnički ured

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

16-03-2017

Predmet za prijavu oštećenja, dr. 14.3.17
POŠTA: SUPETAR R
Braj primljenja
Telefonski
KN
Zemljopisni

APOLONIA d.o.o. LOŽIŠĆA
Ložišća bb, 21 405 Milna
OIB: 42339007102

Predmet: Posl. br. 4. St-152/2013

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predmet: IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNE MASE

Poštovana sutkinjo,

ovim putem Vas izvještavam o dosadašnjem tijeku predmetnog stečajnog postupka, te stanju stečajne mase, a sve kako bi Sud mogao poduzimati daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

Imajući u vidu sve okolnosti ovog predmeta, mogu zaključiti i izvestiti Sud da sam kao stečajni upravitelj zaštitio i održao imovinu dužnika iz koje bi se mogli pokriti troškovi ovog stečajnog postupka i podmiriti većina, a možda i sva dospjela dugovanja dužnika.

Također, preuzeo sam aktivne sudske postupke dužnika, doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka, te sam sudjelovao u ovršnom postupku prodaje jedine imovine stečajnog dužnika (nedovršene zgrade sa zemljištem u k.o. Sutivan), kod Općinskog suda u Splitu – Stalna služba u Supetru, pod brojem: Pu Ovr-8567/15, koji je vodio ovrhovoditelj – razlučni vjerovnik OTP banka d.d., a koji postupak je napokon okončan kupnjom iste od strane Ivane Soldo na javnoj dražbi.

Nadalje ističem da dužnik zasigurno nema izgleda za nastavak poslovanja, tako da jedino što ovdje preostaje je podmiriti troškove stečajnog postupka, kao i djelomično podmiriti troškove vjerovnika, sukladno uplaćenju kupvnini za nekretninu u k.o. Sutivan. prodati imovinu dužnika, te podmiriti sva dugovanja prema Republici Hrvatskoj, razlučnim vjerovnicima, kao i troškove stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako smo već napomenuli jedina imovina stečajnog dužnika je prodana na nedavno održanoj javnoj držabi, (čest. zem. 194 k.o. Sutivan), tako da stečajni dužnik više nema nikakve imovine, odnosno stečajna masa je predmetna kupovna koja je isplaćena od strane kupca u navedenom ovršnom postupku.

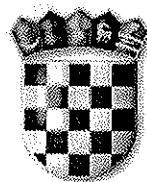
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U tom smislu predlažemo izvršiti diobu novčanog iznosa koji je isplaćen na račun Općinskog suda u Splitu na ime kupovnine, podmiriti troškove stečajnog postupka, kao i djelomično podmiriti troškove vjerovnika, podmiriti sva dugovanja prema Republici Hrvatskoj, odnosno troškove stečajnog postupka, te zaključiti ovaj stečajni postupak i izbrisati stečajnog dužnika iz registra društava kod Trgovačkog suda u Splitu.

Stečajni upravitelj: mr. sc. Dean Rahan,
odvjetnik u Supetru, Hrvatskih velikana 8

U Supetru, 07. ožujka 2017. godine


DEAN RAHAN
odvjetnički ured
Hrvatskih velikana 8
21 400 Supetar, CRO



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Supetru
Hrvatskih velikana 6
21400 Supetar

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Gospodnetić, radi provedbe Zaključka o predaji nekretnine, donesenog od Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru, dana 27. rujna 2016.god., posl. br. OVR-9640/15, dana 30. rujna 2016. godine,

riješio je

Na temelju Zaključka o predaji nekretnine, donesenog od Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru, dana 27. rujna 2016.god., posl. br. OVR-9640/15, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja OTP BANKE d.d. Zadar, Domovinskog rata 3., OIB: 52508873833, protiv ovršenika APOLONIA d.o.o. u stečaju, Ložišća, OIB: 42339007102, u zemljišnoj knjizi za K.O. PUČIŠĆA

I. DOPUŠTA SE

a) uknjižba prava vlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 194 neplodno površine 1306m2, Z.U. 441, na ime:

IVANA SOLDI, Đakovo, Petra Svačića 54., za cijelo.-
OIB: 23924431806

uz prethodnu uknjižbu brisanja istog prava s imena APOLONIA d.o.o. Ložišća.

b) brisanje zabilježbe ovrhe posl. br. Ovr-25/10 zabilježene na nekretnini označenoj kao čest. zem.194, Z.U.441, pod poslovnim brojem Z-192/10.

c) brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad APOLONIA d.o.o. Ložišća, zabilježene na nekretnini označenoj kao čest. zem.194, Z.U.441, pod poslovnim brojem Z-1395/14.

d) brisanje zabilježbe dosude posl. br. Ovr-9640/15 (raniji Ovr-25/10) zabilježene na nekretnini označenoj kao čest. zem.194, Z.U.441, pod poslovnim brojem Z-688/16.

150
Posl.br. Z-23342/16

e) brisanje zaloge upisanog na teret nekretnine označene kao čest. zem.194, Z.U.441, pod poslovnim brojem Z-1254/07, u korist OTP BANKE d.d. Zadar, Domovinskog rata 3., za iznos od 275.000,00 EUR-a.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanih pod toč. I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

Temeljem Tbr. 15. i 16. Zakon o sudskim pristojbama ("Narodne novine" broj 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13) oslobođeno od plaćanja sudskih pristojbi.

U Supetru, dana 30. rujna 2016. godine.

OVLAŠTENI Z.K. REFERENT:

Ivana Gospodnetić v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja o upisu koje je donio ovlašteni zemljišnoknjižni referent dopušten je prigovor u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Prigovor se podnosi pismeno u tri primjerka ovom sudu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Za točnost otpravka ovlašteni službenik

